



"**PROCURAMOS SEMPRE REVOLUCIONAR O MERCADO DE FACHADAS, BUSCANDO SOLUÇÕES ALÉM DAS NECESSIDADES PRESENTES, SEMPRE PENSANDO EM DESAFIOS FUTUROS**". A VIPEL VIDROS TEMPERADOS, AGORA EM PARCERIA COM ALUMICUNHA ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO, TRAZEM O EQUILÍBRIO PERFEITO, QUE ALIA TECNOLOGIA DE PONTA E O BEM ESTAR HUMANO, NOSSA META PRINCIPAL.

ESQUADRIAS EM ALUMÍNIO LINHAS GOLD, INOVA, SUPREMA E MASTER  
INSTALAÇÃO DE SACADAS, FACHADAS, BOX, VIDROS CURVOS, LAMINADOS, TERMO ACUSTICO, VIDROS TEMPERADOS EM GERAL.

**Da Cunha**  
Vidros de Segurança & Alumínios  
AV. CASTELO BRANCO 1597,  
ENGENHO VELHO  
TORRES.RS. BRASIL  
FONE: (051) 3664 3002  
FAX : (051) 3664 1365

THEMIS DO LITORAL ADVOGADOS

**Renato N. Monteiro**  
OAB-RS 14310



Av. Ubirajara, 865/14 - Bairro Girassol - CEP 95.555-000  
Fone/Fax: (51) 3665-1831 Fone: (51) 3665-3434  
E-mail: themisdolitoraladvogados@hotmail.com



**Estado do Rio Grande do Sul  
PODER JUDICIÁRIO**

EDITAL DE 1ª. E 2ª. PRAÇAS E INTIMAÇÃO DE NEUZA CORREA LEAL.

A EXMA. SRª. DRª. PATRÍCIA PEREIRA KREBS, MMª. JUÍZA DE DIREITO DA 2ª. VARA CÍVEL DA COMARCA DE CAPÃO DA CANOA/RS autoriza FLÁVIO BITTENCOURT GARCIA, Leiloeiro Oficial, matrícula nº. 093/94, tendo como Preposta do Leiloeiro NILZA BORGES BECKER, sob a mesma matrícula, a vender em Hasta Pública no dia **29 de agosto de 2008, às 14:00 horas**, no ÁTRIO DO FÓRUM DE CAPÃO DA CANOA, o bem penhorado nos autos do Processo nº. **141/1.03.0009883-9**, que **O CONDOMÍNIO EDIFÍCIO MARINO**, move contra o DEVEDOR ACIMA titulado, assim descrito: **O APARTAMENTO Nº 209, do 3º pavimento do EDIFÍCIO MARINO, situado neste Balneário e Município de CAPÃO DA CANOA/RS, com frente a Leste para a Rua Sepé; limitando-se a Oeste, com a área interna do condomínio; ao Norte, com o apartamento nº. 208; e, ao Sul, com o apartamento nº. 210; consta de dois dormitórios, sala de estar, cozinha, banheiro, sacada de frete e corredor interno de circulação, com a área própria de 45,09m²; com uma participação nas coisas de uso comum de 10,48m², e no terreno correspondendo uma fração de 29,31m², num total de 1.126,50m²; e mais O BOX GARAGE Nº. 01, localizado no mesmo edifício, limitando-se ao Norte, com a garagem pertencente ao mesmo; ao Sul, com o box nº 02; a Leste, com uma garagem de manobras; e, ao Oeste, com o lote nº. 08 de quadra 15; com uma área de 23,50m², e uma fração ideal no terreno de 23,50m², para um total de 493,50m² de todo o terreno; DITO EDIFÍCIO acha-se construído sobre um terreno formado pelo lotes nº.s 04, 05, e 06 da quadra 15, medindo 45,00 metros de frente, por 36,00 metros de frente a fundos, extremando ao Norte, com a Rua Maranguab; ao Sul, com terreno de Darcy Bittencourt; a Leste, com a Rua Sepé; e ao Oeste, com os lotes nº.s 07, 08 e 09; localizado no quarteirão formado pelas ruas Sepé, Maranguab, Moacir e Andira; matrícula nº. 36.333, fls. 1 do Livro 2 do Registro de Imóveis de Capão da Canoa/RS, avaliado em 13/12/2006, por R\$ 92.500,00 (noventa e dois mil e quinhentos reais);**

A venda se fará por valor igual ou superior ao da avaliação, que poderá ser atualizada por ocasião da Praça; não havendo licitantes, fica designado o dia **12 de setembro de 2008**, no mesmo horário e local, para venda em 2ª. Praça, pelo maior lance oferecido, desde que não considerado vil. Na arrematação a comissão do Leiloeiro no valor de 10% (dez por cento) será paga no ato pelo arrematante; em caso de adjudicação, a comissão de 5% será de responsabilidade do Exequente, (Decreto n.º. 21.981/32 - Art. 24 e § Único). Fica o DEVEDOR INTIMADO pelo presente Edital, desde que não encontrado pelo Sr. Oficial de Justiça. Informações no Fórum local, ou com o Leiloeiro pelo fone: **9983.1620\* (51) 3664.1331 www.flaviogarcia.lel.br ou leilaotorres@yahoo.com.br** Capão da Canoa, 13 de junho de 2008. Patrícia Pereira Krebs, Juíza de Direito – Flávio Bittencourt Garcia, Leiloeiro Oficial.

Patrícia Pereira Krebs  
Juíza de Direito

Flávio Bittencourt Garcia  
Leiloeiro Oficial

**Nilza Borges Becker** - Preposta de Leiloeiro



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
SERVIÇO DE REGISTROS PÚBLICOS  
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS  
COMARCA DE CAPÃO DA CANOA – RS**

**EDITAL DE PROCLAMAS**

Eu, Bel. Márcia Elisa Comassetto dos Santos, Oficial de Registros Públicos e Tabeliã de Protestos desta Comarca de Capão da Canoa – RS, faço saber que pretendem se casar: JÚLIO CESAR DA SILVA E DANIELA HOFFMANN LOPES; JAIRO DA SILVA RIBEIRO JUNIOR E ELISANDRA RODRIGUES GUSSOLLI; GILMAR DA SILVA JORGE E KELLEN DAIANE CLEE DA COSTA; MILTON GOMES TEIXEIRA E NATÁLIA ENGEL DA ROSA; ISAQUE DOUGLAS SCHEFFER E JULIANE DE OLIVEIRA LENTZ; ROBERTO CARLOS FERREIRA DE SOUZA E VANIELE STEIMETZ KÖNIG; LUCAS DA SILVA E DAIANA DA ROCHA RAMOS.

Se alguém souber de algum impedimento, oponha-o na forma da lei.

Capão da Canoa, 22 de Agosto de 2008.-

Bel. Márcia Elisa Comassetto dos Santos  
Oficial Registradora

SERVIDORES PÚBLICOS ESTADUAIS, MILITARES, APOSENTADOS E PENSIONISTAS: **REVISE SEUS FINANCIAMENTOS!**

PROCURE ORIENTAÇÃO ESPECIALIZADA E COMBATA O SUPERENDIVIDAMENTO!

Você sabia que os empréstimos consignados, estão submetidos à limitação legal?

**Dr. Anna Burtet**  
**Dr. Márcio Aguilár**  
F: (51) 3226-6697

**CIRCUNSCRIÇÃO ELEITORAL DO RIO GRANDE DO SUL**  
150ª Zona - Capão da Canoa  
Rua Ceci, 1992, Centro Fone: (51) 3625-2844

**COMUNICADO**

A Justiça Eleitoral de Capão da Canoa comunica que as seções eleitorais n.os 070,078 e 081, que funcionavam na Escola Luiz Mosquetti, foram transferidas para Escola Leopoldina Veras da Silveira, localizada na Rua Cesar da Silva Bitencourt, nº 917, Bairro Zona Nova ( em frente ao Santuário Nossa Senhora do Trabalho).

A Localização das demais seções permanece inalterada.

Maiores informações poderão ser obtidas junto ao Cartório Eleitoral

Ademar Nozari  
Juiz Eleitoral da 150ª Zona

**OAB/RS disponibiliza no site a Cartilha dos Direitos e Deveres do Cliente Bancário**

A publicação visa orientar o cidadão na relação que mantém com o Sistema Financeiro Nacional e a legislação que o regula.

Devido ao grande sucesso, a OAB/RS está disponibilizando no site [www.oabrs.org.br](http://www.oabrs.org.br) a Cartilha dos Direitos e Deveres do Cliente Bancário.

Essa cartilha foi criada pela Comissão Especial de Direito Bancário da OAB/RS, e tem como objetivo reunir e divulgar uma série de direitos e deveres do cliente de banco, conscientizando e despertando o exercício da cidadania e dos direitos individuais.

**LEI BRITTO**

Servidor Público Estadual: Você tem direito a reajustes previstos em Lei, assim como buscar os atrasados dos últimos 05 anos.

Magistério: 23%  
Técnico-científico: 33%  
Brigada Militar, Polícia Civil e demais quadros: 19%

**Custo zero para ingressar com a ação.**

Informações: **3013.8373**

**DUTRA**  
ADVOGADOS

Rua Chaves Barcelos, nº 27/502 - Centro - Porto Alegre

**LEILÃO DE CASA E TERRENO C/864m2**  
**AV. PARAGUASSÚ Nº 3.265**

Giancarlo Peterlongo

**Data: 21 de agosto de 2008 às 15h**  
**Local: Hotel Napoli, Av. Paraguassú, 3159 - Capão da Canoa/RS**

GIANCARLO PETERLONGO L. MENEGOTTO, Leiloeiro Oficial, leva a leilão extrajudicial excepcional imóvel c/24m de frente à Av. Paraguassú 3.265 em Capão da Canoa, de matr. nº. 6.040 Fls. 1 a 2-V do livro nº. 2 do Registro de Imóveis do Município de Osório/RS como adiante se destaca: Av. Paraguassú no. 3.265, c/área de 142m2, edificadas sobre os lotes 21 e 22 da quadra 60, assim descritos: O lote 21 da gleba A, fazendo frente a avenida Paraguassú, onde mede 12m de frente e mesma largura nos fundos, c/comprimento de 36m por ambos lados, c/área de 432m2, confrontando-se ao norte c/o lote 22, ao sul, c/o lote 20, a leste, c/a av. Paraguassú e a oeste, c/o lote 9, e o lote 22 da gleba A, medindo 12m de frente e mesma larg. nos fundos, c/ o comprimento de 36m por ambos os lados, c/área de 432m2, confrontando-se ao norte, c/o lote 1, ao sul c/o lote 21, a leste, c/a av. Paraguassú e a oeste c/o lote 8. Lance mínimo (único leilão) R\$ 338.000,00. Forma de pagamento: 20% no ato mais comissão do Leiloeiro de 6%. Saldo na escritura.

Informes: (54)3028-5579 e (51)9118-0269 ou [www.leiloespeterlongomenegotto.com.br](http://www.leiloespeterlongomenegotto.com.br)

**DR. JOSÉ MONDADORI**  
CIRURGIÃO DENTISTA - CRO 6963

**Especialista em:**  
\* ENDODONTIA e  
\* IMPLANTES

**51 3665.2287**

Rua Maranguab, 348 - Capão da Canoa - RS

**Os implantes estão indicados para:**

1. Pacientes com ausência de um ou mais dentes.
2. Pacientes com dificuldades de adaptação a próteses convencionais principalmente a inferior.
3. Pacientes com mobilidade dentária acentuada onde o tratamento periodontal não consegue resultados positivos.
4. Ancoragem ortodôntica (mini implantes), eliminando o arco facial externo, e arcos de ancoragem intrabucal.

Se você se identifica em uma das situações acima, então os implantes dentários podem ser a solução do seu problema.

**Dr. José Mondadori**  
ESPECIALISTA EM IMPLANTODONTIA.

☑ A GARANTIA QUE VOCÊ EXIGE!  
☑ A SEGURANÇA QUE VOCÊ PRECISA!  
☑ A QUALIDADE QUE VOCÊ QUER!

Ligue 3665-2287  
Agende uma consulta e tire todas as suas dúvidas.